

ING. GABRIEL MACHALA

080 01 Prešov, Baštová 45/B, e-mail: asko@slovanet.sk, tel. fax: 051 / 7734 971

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Názov stavby :

ŠTEFANOVCE, HASIČSKÁ ZBROJNICA ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI A INTERIÉROVÉ ÚPRAVY

Zodp. projektant : ING. GABRIEL MACHALA

Zákazkové číslo : 06/19

Dátum : 05.2019

SADA:

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE.

Názov stavby: ŠTEFANOVCE, HASIČSKÁ ZBROJNICA
ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI
A INTERIÉROVÉ ÚPRAVY
Projektant: Ing. Gabriel Machala
Charakter stavby: Stavebné úpravy

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

Predmetom tejto projektovej dokumentácie je objekt dobrovoľného hasičského zboru (DHZ) obce Štefanovce. Stavba je postavená v centre obce v zástavbe s rodinnými domami, konkrétne na parcelách č. 56/3. Ide o jednoduchú murovanú stavbu s dvoma nadzemnými podlažiami a jedným podzemným podlažím prestrešenú sedlovou strechou. Hlavný vstup je orientovaný na juhovýchod. Budova je v súčasnosti napojená na elektrickú sieť a verejný vodovod a na žmpu nachádzajúcu sa na parcele 56/1.

3. PREHL'AD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Pre osadenie objektu do situačného planú bola použitá katastrálna mapa obce Štefanovce z katastrálneho portálu. Ako podklad bola použitá dokumentácia z predchádzajúcej rekonštrukcie. Investor dodal požiadavky na stavbu projektantovi ASR.

4. ČLENENIE STAVBY

SO-01 - vlastný objekt

5. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLITÚ ZÁSTAVBU

Nie sú.

6. PREHL'AD UŽÍVATEĽOV

Užívateľom bude obec Štefanovce konkrétne dobrovoľný hasiči obce Štefanovce.

7. TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY

Doba a začiatok výstavby je podmienené podľa prísunu finančných prostriedkov.

8. PREDPOKLADANÝ NÁKLAD STAVBY

Zastavaná plocha:

67,2 m²

B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY

1.1. Údaje o existujúcich objektoch

Riešený objekt sa nachádza na parcelách č. 56/3 umiestnený v intraviláne obce Štefanovce. Prístup k pozemku je cez parcelu 56/1 priamo z miestnej komunikácie. Ide o trávnatú svahovitú plochu. Vstup na pozemok je z juhozápadnej strany.

1.2. Vykonané prieskumy a dôsledky z nich vyplývajúce pre návrh stavby

Na stavenisku nebol vykonaný žiaden prieskum a neboli realizované sondy.

1.3. Použité mapové a geodetické podklady

Pre situačné osadenie objektu bola použitá katastrálna mapa z katastrálneho portálu.

1.4. Príprava pre výstavbu

Nie je.

2. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

2.1. Opis objektov Objekt SO-01

Predmetom tejto projektovej dokumentácie je budova hasičskej zbrojnice v obci Štefanovce, kde sa bude riešiť zníženie energetickej náročnosti budovy a jej menšie interiérové úpravy. Budova sa v nedávnej minulosti rekonštruovala ale z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov sú potrebné dorobiť vyššie spomenuté práce. Objekt sa nachádza na parcele č. 56/3 v zástavbe so staršími rodinnými domami, je v užívaní, ktorý slúži pre miestny dobrovoľný hasičský zbor. Ide o jednoduchú murovanú budovu s dvoma nadzemnými podlažiami a jedným podzemným podlažím to je zhruba pod polovicou objektu. Prestrešená je sedlovou strechou. Zníženie energetickej náročnosti zahŕňa zateplenie stavby certifikovaný zatepľovacím systémom a riešenie vykurovania budovy. Z dôvodu že nebola spravená fasáda neriešilo sa oplechovanie parapetov a dažďový odkvapový systém. K interiérovým úpravám patrí maľba povrchov stien a stropov 1.np a 2.np a pokladka nášľapných vrstiev podláh. Celý suterén slúži pre skladovanie hasičskej techniky. Na prízemí je šatňa pre dobrovoľných hasičov situovaná v juhozápadnej časti podlažia a v severovýchodnej je sklad hasičského vybavenia ako sú zásahový odev, helmy, obuv a iné v severozápadnej časti podlažia je situované schodisko prepájajúce prízemie s podkrovím. Väčšinu 2. nadzemného podlažia zaberá spoločenská miestnosť (klubovňa hasičov), ta bude slúžiť pre stretávanie sa hasičov, školenie hasičov a budú sa tu organizovať schôdze DHZ Štefanovce. Na 2.np sa nachádza aj toaleta s orientáciou okna na severovýchod.

2.2. Riešenie dopravy

Vstup na pozemok je po parcele 56/1 priamo z miestnej komunikácie.

2.3 Požiadavky na tepelno-technické vlastnosti stavebných konštrukcií

Všetky obvodové konštrukcie sú navrhnuté v súlade so Slovenskou technickou normou STN 73 05 40 - Teplotechnické vlastnosti stavebných konštrukcií.

PRIPOJENIE A ROZVODNÉ SIETE

2.5. Teplo a palivá

Objekt bude vykurovaný elektrickými sálavými panelmi. Tie budú predovšetkým slúžiť na temperovanie priestorov, keďže objekt sa nebude využívať pravidelne.

2.7 Bleskozvody

Ochrana pred bleskom je navrhnutá bleskozvodom. Na streche je navrhnutá zachytávacia sústava vodičom AlFgSi 8 na podperách PV. Zvody zo strechy budú riešené vodičom AlMgSi 8 na držiakoch vedenia DV do zateplenia resp. na dažďových zvodoch a budú ukončené v skúšobnej svorke SZ. Ako zemnič je navrhnutý základový zemnič tvorený pásom FeZn 30/4 uloženým v základovom páse.

2.8. Starostlivosť o životné prostredie

Počas výstavby bude vznikať odpad z bežnej stavebnej suty a stavba po svojom ukončení nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a svojou prevádzkou nebude znečisťovať a ani iným spôsobom ohrozovať prírodu a okolitú zástavbu.

4. PODZEMNÁ VODA

Na stavenisku nebola zisťovaná podzemná voda.

5. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Pri rekonštrukcii a prevádzke objektu je predpoklad vzniku odpadov kategórií O - ostatný a N - nebezpečný (podľa vyhl. MŽP SR č. 284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov). Odpady počas výstavby budú zneškodňované skládkovaním alebo podľa možnosti zhodnocované. Výkopová zemina, popríklad odpad vznikajúci pri výstavbe spevnených plôch môže byť umiestnený na skládku na pozemku.

V nižšie uvedených tabuľkách sú uvedené predpokladané druhy odpadov, ktoré môžu vzniknúť počas stavebných prác na objekte i počas jeho prevádzky. Nakladanie s odpadmi sa musí riadiť prijatou legislatívou na úseku odpadového hospodárstva, ktorá požaduje predchádzať vzniku odpadov a obmedzovať ich množstvo ako i odpady zhodnocovať recykláciou, opätovným využitím.

Zneškodňovanie odpadov spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie je možné vtedy, ak sa nedá použiť iný spôsob nakladania s odpadmi. Z uvedeného vyplýva, že zneškodňovanie odpadov skládkovaním by mal byť posledný spôsob ako sa bude so vzniknutými odpadmi nakladať.

Počas prác na objekte je potrebné zabrániť vzniku nepovolených skládok odpadov (napr. ukladaním stavebnej suty alebo výkopovej zeminy na nepovolené miesta, resp. svojvoľný zásyp depresii) alebo nežiaducim kontamináciám životného prostredia (napr: únikom PHM zo stavebných strojov...).

So vzniknutými odpadmi je potrebné nakladať:

- Druhotné suroviny – papier, kartón, PE fólie, sklo, železný šrot odovzdať na využitie do zariadení na to určených (Zberné suroviny,)
- Nebezpečné druhy odpadov (znečistené obaly, použité absorpčné materiály, žiarivky atď.) odovzdať na zhodnotenie alebo zneškodnenie oprávnenej organizácii
- Komunálny odpad – zneškodňovať v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce Štefanovce.

Predpokladané druhy odpadov vznikajúce pri výstavbe objektov:

Katal. Číslo	názov odpadu	Kategória	pôvod odpadu
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	Zariadenie staveniska
17 01 01	Betón	O	výstavba objektu
17 01 03	Keramické dlaždice – odpad pri pokládke nových povrchov	O	výstavba objektov
17 02 03	plasty : PE fólie z obalov stavebných mater. odpad z polystyrénu zo zateplenia fasády	O	výstavba objektov
17 04 11	Medené káble elektroinšt. sálavých panelov	O	výstavba objektov

Odpady vznikajúce počas prevádzky objektu :

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Pôvod odpadu
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	Papierové obaly, kartón
15 01 02	Obaly z plastov	O	Plastové obaly
15 01 07	Obaly zo skla	O	Odpadové sklo
15 01 04	obaly z kovu	O	Plechovky, konzervy
16 01 03	opotrebované pneumatiky	O	Z hasičského techniky
16 01 17	železné kovy	O	Vyradená technika hasičov
16 01 18	neželezné kovy	O	Vyradená technika hasičov
16 01 19	plasty	O	Vyradená technika hasičov